

华润万象生活商业东北大区 2025 届校园招聘

华润万象生活有限公司（简称：华润万象生活，股份代号：01209.HK）是中国领先的物业管理及商业运营服务商，2020 年 12 月 9 日于港交所上市，2022 年 11 月 18 日获纳入香港恒生指数成份股，2023 年入选国资委“双百企业”名单。公司以“创建世界一流企业，成为中国最具行业影响力的轻资产管理公司”为战略目标，以“城市品质生活服务平台”为战略定位，围绕“成为客户信赖和喜爱的城市品质生活服务商”的企业愿景，聚焦“空间”、“客户”及“产品与服务”三大关键要素，坚持涵盖商管航道、物管航道及大会员体系的一体化“2+1”业务模式，致力打造全业态、全客户、全产品、全服务一体化生态体系。

华润万象生活以“非凡万象”为品牌理念，秉持“用智慧服务引领城市品质生活，提升空间资产价值”的价值主张，通过非凡人文、非凡科技、非凡空间以及非凡生态，赋予城市和生活非凡的气质，以品质成就非凡万象。

「万象商业」拥有全国领先的商业运营服务能力，为购物中心开发运营提供全流程服务，即投资策划、产品定位、设计咨询、品牌招商、运营服务及其他单项或多项服务组合。万象商业持续多年蝉联商管行业综合实力第一。截至 2024 年 6 月 30 日，华润万象生活全国在营购物中心 108 座，其中 85 个项目零售额排名当地市场前三，零售额达 1007 亿元，商业会员人数突破 5220 万。

商业东北大区承接华润万象生活“非凡万象”的品牌理念，稳抓市场机遇，以沈阳为中心，覆盖辽宁、吉林、黑龙江、内蒙古四省，已进驻沈阳、大连、长春、哈尔滨、鞍山、呼和浩特6座城市，产品线覆盖万象城、万象汇。2011年，沈阳万象城盛大启幕，华润万象生活商业东北大区就此拉开实力版图，逐步在东北发展出“三城多汇”的战略布局，已开发商业项目12个、管理写字楼项目3个，涵盖高端城市综合体万象城、区域商业中心万象汇、国际甲级写字楼三种产品定位，其中在营购物中心10座，在建购物中心2座。华润万象生活商业东北大区积极践行“中国领先的都市品质生活服务平台”战略定位，稳抓市场机遇，以优中选优的投拓原则，快速扩大市场规模。

我们拥有完善的培养体系，“万象新睿”新员工入职培训以及“万象隽才”校招生三年培养计划等助力新伙伴快速成长；我们拥有优渥的薪酬福利，六险二金、福利年假、工会俱乐部及各种内部员工折扣；我们具有年轻、富有激情的工作氛围，平等包容、潮流前沿、尊重员工个性。我们期待你的加入，等候与你相遇！

1. 【招聘对象】

毕业时间为2024年9月1日-2025年8月31日的本科或硕士应届毕业生。

注：中国大陆（内地）以毕业证为准，中国港澳台及海外地区以学位证为准

2. 【招聘流程】

主题演讲 → HR 一对一面试 → 复试 → 终试。

3. 【招聘岗位】

单位	岗位	工作地点	岗位介绍
华润万象生活商业东北大区	招商岗	沈阳	1、负责购物中心整体招商计划，并对营运招商工作进行统筹管理、协调和推进。 2、负责各种业态商户资源的开发，商家的引进、合同谈判与签订。 3、负责组织进行市场调研，收集商业资讯，并根据市场情况、商场业态布局等调整规划方案。 4、负责组织后期运营管理过程中商户组合动态调整，并提出调整、淘汰的原则与标准。 5、负责客户关系的维系及拓展，建立重要商户品牌资源库建立并完善商户品牌资源库。
	营运岗	沈阳、呼和浩特	1、经营业绩管理，包括租户日常管理、业绩监控、租户关系协调等；包括店铺经营业绩的目标设定、分拆、监控管理，通过有效手段全力促进业绩目标的达成。 2、市场调研，组织商业项目市场调研，收集商业信息，为经营方向提供咨询意见与决策

			依据。 3、场内租户管理，包括促销活动、特卖场、静态展等活动方案的制定及实施管理。 4、配合物业工程、安全、客服等部门对店铺的装修质量、安全和卫生情况进行把控。
	活动策划岗	沈阳	1、掌握项目当前市场环境，制定项目营销及推广策略、计划，包括营销方案、广告创意、推广活动及媒介策略等。 2、对各项策划执行工作进行品质把控，有较强的市场延展空间。 3、负责商业项目的创意开发策划工作，提升公司品牌形象。 4、熟悉各推广渠道，选择适合渠道推广及制作成本预算计划，并负责服务合同履行监督与评价。 5、对各项营销活动方案进行推进和提出改善方法，优化内部流程。
	媒体宣传岗	沈阳	1、根据全年推广计划及阶段性推广活动计划，制定购物中心的全媒体策略与计划。 2、购物中心推广活动的主题及文案工作。 3、负责购物中心场内、场外全部媒体出街文案校稿工作。 4、选择与管理媒介资源，包括但不限于媒体对接及沟通，建立资源库，组织媒介单位审

			查、合同谈判、签订及后续出街、审核媒体购买媒体资源的出街效果、办理付款手续等。 5、负责商业项目的舆情监控，准确处理突发事件，及时解决突发问题。 6、负责媒体关系维护及管理，推广活动媒体邀约工作。 7、负责协助新媒体流媒体部分运营、传播执行把控，独立完成自媒体运维内容策划、脚本撰写及落地执行。
	会员运营岗	沈阳	1、协助会员体系的搭建，完成各类会员的拓展与维护，会员活动的策划、执行。 2、定期开展会员消费行为习惯数据分析、会员调查问卷策划，市场调查的执行。 3、落实执行会员计划：会员卡发行与管理、租户联系洽谈、会员管理、会员活动、向会员发布信息等。 4、异业合作协议谈判及合同签订工作，为会员创造更多价值。
	物业工程岗	沈阳	1、负责工程部门工作开展，作为工程管理人员进行培养。 2、参与一线岗位顶岗实操或跟岗学习，熟练掌握各基础岗位工作流程。 3、参与项目各项机电设备、智能设备进行管理，包括巡检、维保、安装、维修等。 4、负责或参与项目施工、安

			装等专业图纸修改与审核。
--	--	--	--------------

以上岗位专业不限~

4. 【投递方式】

简历命名：姓名-学校-本/硕-意向岗位

投递邮箱：CRLD_MJOB_ZY@crland.com.cn

5. 【找到我们】

群聊：华润商业东北 2025 届校招沟通群



添加招聘小助手微信 13252735501，畅享最新资讯。

更多问题欢迎联系校招小助手为你答疑。